

Согласовано:

Директор Минераловодского филиала
ГУП СК «Крайнеплоэнерго»

А.В. Мельников

2025г

Утверждаю:

Заведующая МБДОУ детский сад
№ 16 «Красная шапочка»

О. И. Лазуткина

2025г

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.
МБДОУ детский сад № 16 «Красная шапочка»
г. Минеральные воды**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;
- приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;
- Федерального закона от 08.08.2024 г. № 311-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	До 01.04.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А.
2.	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки.	До 01.04.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
3.	Проведение весеннего осмотра систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, с занесением информации в журнал регистрации результатов общих осмотров с составлением акта осмотра.	До 04.04.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
4.	Проведение аварийного ремонта системы канализации	до 15.07.2025 г.)	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
5.	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка-опрессовка).	Июнь-июль-август 2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А Теплоснабжающая организация
6.	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых	1 раз в год	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А

	энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115.		
7.	Проверка технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду с оформлением акта, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	До 15.08.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
8	Проверка узлов учета с оформлением акта периодической проверки.	До 15.08.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
9.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок.	До 15.06.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
10.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона (в соответствии с п. 11.5. Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234): 1. Акты промывки теплотребляющей установки, а также проведения испытаний на плотность и прочность; 2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта; 3. Акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы; 4. Акты проверки (осмотра) запорной арматуры; 5. Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 6. Инструкции для административно-технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 7. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов; 8. Документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования; 9. Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 10. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой	До 15.08.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А

	воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения; 11. Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения); 12. Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 13. Акты периодической проверки узла учета; 14. Акты отсутствия прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; 15. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
11.	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода: 11 октября 2024г выполнены работы по ремонту подземного трубопровода ввода теплотрассы в здания		
12.	Размещения плана подготовки к отопительному периоду на официальном сайте.	До 25.04.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
13.	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	До 15.08.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А
14.	Поучение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	До 15.09.2025 г.	Зам.зав.по АХР Гюрджян М.А